

Exklusiv für Mitglieder
der Einzelgewerkschaften des
dbb beamtenbund und tarifunion:

**Bausparerer
sparen
jetzt
zusätzlich!**

%



Ihre Vorteile dank Mitgliedschaft:

- » **Bausparen: halbe Abschlussgebühr***
- » **Baufinanzierung: rund 6.000 Euro Zinsvorteil***
- » **Jugendpaket Ideal & clever: 5 % Aktions-Sparzins***

**Staatliche Förderung:
Wohnungsbauprämie
2008 sichern!**

www.dbb-vorsorgewerk.de

Service-Hotline:
0180-52 22 170

(14 ct/Minute aus dem deutschen Festnetz)
Mo bis Fr 8.00 bis 20.00 Uhr

* Details siehe Rückseite



**dbb
vorsorgewerk**
günstig • fair • nah

Profitieren Sie von attraktiven Konditionen und Top-Vorteilen. Exklusiv für Sie und Ihre Angehörigen.

Bausparen

Top-Konditionen

- » Günstiger Darlehenszins ab 1,6 %¹⁾
- » Guthabenzinsen bis zu 4 %²⁾

Zusätzlicher Vorteil dank Mitgliedschaft

- » Halbe Abschlussgebühr³⁾

Beispiel (Abschluss eines Wüstenrot Bausparvertrages Ideal Bausparen Tarifvariante Rentabel B/R, Laufzeit ca. 10 Jahre):

Bausparsumme	50.000 EUR
Monatliche Sparrate inkl. VL	200 EUR
Auszahlungsbetrag inkl. Wohnungsbauprämie ⁴⁾ + Bonuszins bei Darlehensverzicht ⁵⁾	28.980 EUR

Ersparnis durch halbe Abschlussgebühr³⁾: 250 EUR

- ¹⁾ Ideal Bausparen Tarifvariante Finanzierer B/F, effektiver Jahreszins ab Zuteilung ab 1,77 %.
- ²⁾ Ideal Bausparen Tarifvariante Rentabel B/R, Mindestsparzeit 7 Jahre und Verzicht auf das Bauspardarlehen nach Zuteilung. Die Höhe der Verzinsung richtet sich jährlich nach der jeweiligen Umlaufrendite.
- ³⁾ Gültig ab 01.07.2008.
- ⁴⁾ Bausparer ist verheiratet. Es gelten Einkommensgrenzen.
- ⁵⁾ Die Höhe der Verzinsung richtet sich jährlich nach der jeweiligen Umlaufrendite. Sie beträgt 3,25 % im Jahr 2008. Dieser Zinssatz wurde bei der Berechnung auch für die Folgejahre unterstellt.

Baufinanzierung

Top-Konditionen

- » Konstante Raten möglich
- » Flexible Finanzierungsvarianten

Zusätzlicher Vorteil dank Mitgliedschaft

- » rund 6.000 Euro Zinsvorteil

Beispiel (mit Zinsvorteil von 0,3 %, exklusiv für dbb-Mitglieder, Kaufpreis 340.000 EUR, benötigte Gesamtsumme 200.000 EUR):

Wüstenrot Ideal Darlehen	80.000 EUR
anfängliche Monatsrate mit 1 % Tilgung ¹⁾	380 EUR
Wüstenrot Vorausdarlehen	120.000 EUR
anfängliche monatliche Zins- und Sparrate ²⁾	640 EUR

Zinsvorteil gesamt: rund 6.000 EUR

- ¹⁾ Zins 4,69 % p.a., 10 Jahre fest, Auszahlung 100%. Anfänglicher effektiver Jahreszins 4,79 %. Angebot freibleibend.
- ²⁾ Vorausdarlehen 4,95 %, anfänglicher effektiver Jahreszins 5,06 % (freibleibend) für 10 Jahre fest. Auszahlung 100 %. In Verbindung mit dem Abschluss eines Ideal Bausparvertrages Tarif B Variante F, Bauspardarlehenszins 3,6 %, effektiver Jahreszins ab Zuteilung 3,94 %. Der Zinssatz für das Vorausdarlehen richtet sich nach den jeweiligen Verhältnissen am Kapitalmarkt.

Jugendpaket Ideal & clever

Top-Konditionen des Jugendsparkontos

- » Jederzeit Zugriff auf das Guthaben
- » Keine Kosten – Alles gebührenfrei

Zusätzlicher Vorteil dank Mitgliedschaft

- » 5 % Aktions-Sparzins für 12 Monate¹⁾

¹⁾ Jugendsparkonto in Verbindung mit einem Bausparkonto Ideal Bausparen. Nur ein Sparkonto je Kunde bis zum Alter von 21 Jahren; bis 1.500 Euro Sparguthaben.

Staatliche Förderung: Wohnungsbauprämie 2008 sichern!

Die Bundesregierung plant, die Wohnungsbauprämie künftig nur noch an Bausparer zu zahlen, die ihren Vertrag für wohnwirtschaftliche Maßnahmen (z. B. Hauskauf, Wohnungsrenovierung) verwenden. Bisher können Bausparer das Bausparguthaben frei verwenden, sobald sieben Jahre verstrichen sind.

Wichtig: Für bis zum 31. Dezember 2008 abgeschlossene Verträge soll die alte Regelung auch weiterhin gelten. Sichern Sie sich deshalb noch in diesem Jahr Ihre Wohnungsbauprämie!

Unser starker Partner:



dbb
vorsorgewerk
günstig • fair • nah